

Till styrelsen för brf Sjöportalen 1

Jag anhåller om årsmötets medgivande för mig att modifiera min balkong i C-huset så att den täcker det underliggande förrådsutrymmet.

Jag gjorde motsvarande anhållan till föregående års årsmöte. Styrelsen tillstyrkte.

Årsmötets beslut blev att uppdra åt styrelsen att sondera bland berörda medlemmar. Av dessa ställde sig nio negativa. Styrelsen ansåg sig i det läget inte kunna bifalla ansökan.

För beslut i detta slags ärende gäller att om någon berörd medlem motsätter sig ett ja, krävs tvåtredjedels majoritet för att årsmötet ska bevilja min anhållan.

Ett ja från årsmötet skulle väsentligen öka min boendekvalitet samtidigt som nackdelarna för föreningens medlemmar är mycket begränsade.

Ett sådant beslut skulle givetvis vara preliminärt. Styrelsen skulle sedan ha att ta ställning till frågan sedan jag presenterat en konstruktörsintyg och en arkitektritning samt bygglov sökts och beviljats.

Hammarby Sjöstad den 12 mars 2021

Carl-Johan Eberstein

